

苏州市市级项目预算绩效目标表

2024年度

项目名称		物业管理费	主管部门	苏州市城市管理局	
项目类型		常年安排项目	项目级次	市本级	
开始时间		2022年	完成时间	2024年	
实施单位		苏州市地下管线和道路停车管理所	项目负责人/ 联系电话		
实施可行性		委托专业物业服务公司提供物业服务。			
项目实施内容		桐泾北路500号办公楼建筑面积为3611平方米，共五层，统一进行物业管理。			
项目资金 (万元)	收入			全年(程) 预算数	
		资金总额		62.1	
		财政拨款	小计		62.1
			一般公共预算资金		62.1
			政府性基金		
			财政专户管理资金		
		国有资本金			
		社保基金		0	
	上年结转资金		0		
	其他资金		0		
支出			半年(程) 计划执行数	全年(程) 预算数	
	物业管理费		16.64	62.1	
中长期目标		通过物业公司提供的物业管理服务，使办公区域的环境更加优美、卫生、安全，激发职工的工作积极性，提高工作效率。			
年度目标		通过物业公司提供的物业管理服务，使办公区域的环境更加优美、卫生、安全，激发职工的工作积极性，提高工作效率。			
一级指标	二级指标	三级指标	半年(程) 指标值	全年(程) 指标值	
决策	项目立项	立项依据充分性	充分	充分	
		立项程序规范性	规范	规范	
	绩效目标	绩效目标合理性	合理	合理	
		绩效指标明确性	明确	明确	
	资金投入	预算编制科学性	科学	科学	
		资金分配合理性	合理	合理	

过程	资金管理	资金到位率	序时进度	100%
		预算执行率	=27%	=100%
		资金使用合规性	合规	合规
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	物业服务面积覆盖率	=100%	=100%
	质量指标	经费支出合规性	=100%	=100%
	时效指标	物业服务完成及时性	及时	及时
效益指标	经济效益			
	社会效益	保障单位正常运转的持续影响程度	较高	较高
	生态效益			
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意度			